Vlaamse Regering

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET ONTWERP VAN PROVINCIAAL RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN "RWZI ZOLDER" IN DE GEMEENTE HEUSDEN-ZOLDER, VAN DE PROVINCIE LIMBURG

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 46 §§ 1 en 2;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997, wat de bindende bepalingen betreft, en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1979 houdende vaststelling van het gewestplan Hasselt-Genk;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 19 oktober 1988 tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in de zin van artikel 4 van de richtlijn 79/409/EEG van de Raad van de Europese Gemeenschappen van 2 april 1979 inzake het behoud van de vogelstand;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2003 houdende vaststelling van het Vlaams Ecologisch Netwerk;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2001 in uitvoering van de richtlijn 92/43/EEG van de Raad van de Europese Gemeenschappen van 21 mei 1992 inzake de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 februari 2003 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de provincie Limburg;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering over het voorontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Zolder";

Gelet op het provincieraadsbesluit van 19 april 2006 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Zolder" in de gemeente Heusden-Zolder;

Gelet op de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek, met name van 9 mei 2006 tot en met 7 juli 2006;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 juli 2006 houdende advies over het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Zolder" te Heusden-Zolder;

Gelet op het advies van de Provinciale Commissie voor de Ruimtelijke Ordening voor de provincie Limburg, gegeven op 6 september 2006;

Overwegende dat het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Zolder" voldoet aan de decretale vormvereisten van artikel 38 §1;

Overwegende dat het overeenkomstig het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen de provinciale overheid toekomt een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken voor een RWZI waarvan de afvalstromen afkomstig zijn van twee of meerdere gemeenten niet behorende tot een regionaal of grootstedelijk gebied of een poort van Vlaams niveau; dat de in dit bestemmingsplan opgenomen bestaande vergunde installatie instaat voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater van de gemeenten Zolder, Houthalen (gedeeltelijk) en Zonhoven (gedeeltelijk); dat deze werkwijze in overeenstemming is met het subsidiariteitsbeginsel zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen;

Overwegende dat voorliggend uitvoeringsplan wordt opgemaakt ten behoeve van de bevestiging op het eigen terrein van een bestaande vergunde installatie voor afvalwaterzuivering; dat deze installatie volgens het gewestplan gelegen is in een geïsoleerd groengebied tussen de kern van Viversel en het Albertkanaal; dat het terrein gelegen is binnen de 700 m contour rond een speciale beschermingszone aangeduid onder de Vogelrichtlijn BE 3.12 'Vijvercomplex van Midden-Limburg en een speciale beschermingszone aangemeld onder de Habitatrichtlijn BE 2200031(1) 'Valleien van de Laambeek, Zonderikbeek, Slangebeek en Roosterbeek met vijvergebieden en heiden'; dat uit de passende beoordeling gevoegd bij dit uitvoeringsplan blijkt dat door de exploitatie van de installatie voor afvalwaterzuivering de impact op het habitat- en vogelrichtlijngebied stroomopwaarts van het RWZI nihil zal zijn; dat de passende beoordeling het akkoord van het Agentschap voor Natuur en Bos - Limburg heeft verkregen; dat zowel het akkoord van het Agentschap voor Natuur en Bos - Limburg als de passende beoordeling zelf integraal onderdeel uitmaken van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan; dat hiermee ook is aangegeven dat de installatie de structuur en de functie van de structuurbepalende functies van het buitengebied niet aantast;

Overwegende dat het dossier werd aangevuld en aangepast op basis van de adviezen geformuleerd naar aanleiding van de plenaire vergadering en op basis van het ministerieel besluit van 7 juli 2006 houdende advies over het ontwerp naar aanleiding van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat de stedenbouwkundige voorschriften bij voorliggend uitvoeringsplan grondig werden herwerkt voortgaande op gelijkaardige bestemmingsvoorschriften voor gelijkaardige provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen; dat hierdoor meer éénvormigheid in de stedenbouwkundige voorschriften wordt verkregen die de leesbaarheid verbetert en de kwaliteitscontrole voor de vergunningverlener vergemakkelijkt;

Overwegende het decreet integraal waterbeleid inzonderheid op artikel 8 over de watertoets; dat het om een bestaande installatie gaat; dat het perceel gelegen is in mogelijk overstromingsgevoelig gebied; dat in het plan een watertoets werd bijgevoegd waaruit blijkt dat naar alle redelijkheid geoordeeld kan worden dat er door dit plan geen schadelijk effect wordt veroorzaakt omdat de nodige bepalingen inzake integraal waterbeheer staan ingeschreven in de stedenbouwkundige voorschriften; dat hierdoor het plan verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 5 van vermeld decreet integraal waterbeheer;

Overwegende dat het bestemmingsplan niet in conflict komt met bepalingen uit bestaande of in opmaak zijnde ruimtelijke uitvoeringsplannen van gewestelijke niveau; dat voorliggend

bestemmingsplan de bestaande bestemmingen van het gewestplan opheft en vervangt;

BESLUIT:

Enig artikel. Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Zolder" van de provincie Limburg, bestaande uit een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften en een weergave van de bestaande en juridische toestand wordt goedgekeurd.

Brussel, 01 FEB. 2007

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening

Voor eensluidend afschrift
Leus Marleen
Leus Marleen
assistent

Dirk VAN MECHELEN